



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГУП РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
И ПРОЕКТНЫЙ

**ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ**

ФГУП РосНИПИУрбанистики

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21

E-mail: [mail@urbanistika.ru](mailto:mail@urbanistika.ru)

[vasch@peterstar.ru](mailto:vasch@peterstar.ru)

тел./ факс: (812) 370-1176; тел.: 370-1023, 370-34-71

<http://www.urbanistika.ru>

несекретно

Инв. № \_\_\_\_\_ н/с

Экз. № \_\_\_\_\_

## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### Положение о территориальном планировании

Директор института  
доктор архитектуры, профессор

Щитинский В.А.

Главный инженер института  
доктор экологии

Шалахина Д.Х.

Главный архитектор института  
почетный архитектор РФ

Гришечкина И.Е.

Руководитель АПМ-1

Енина О.С.

Главный архитектор проекта

Ратникова И.В.

Главный инженер проекта

Егорова Г.Л.

Санкт-Петербург  
2011

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>3</b>
<b>2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА.....</b>	<b>5</b>
<b>3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА .....</b>	<b>6</b>
<b>4. УЧЕТ ИНТЕРЕСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА .....</b>	<b>8</b>
<b>5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....</b>	<b>11</b>
5.1 Основные направления градостроительного развития и проектная структура земельного фонда .....	11
5.2 Планируемые для размещения на территории Кожевниковского муниципального района объекты местного значения муниципального района.....	14
5.2.1 Транспортная инфраструктура .....	14
5.2.2 Социальная инфраструктура.....	15
5.2.3 Инженерная инфраструктура .....	18
5.2.3.1 Электроснабжение .....	18
5.2.3.2 Газоснабжение .....	18
5.2.3.3 Водоснабжение и водоотведение .....	19
5.2.3.4 Системы связи.....	19
5.2.4 Инженерная подготовка и защита территории.....	20
5.3 Природоохранные мероприятия и объекты .....	23
5.4 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия .....	24
5.5 Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	25
5.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности .....	26
5.7. Зоны с особыми условиями использования территории в связи с планируемым размещением объектов муниципального (районного) значения .....	27

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- Правовыми основами разработки схемы территориального планирования Кожевниковского муниципального района (далее Кожевниковский район) является Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ).
- Этапы реализации схемы территориального планирования:
  - первая очередь территориального планирования – 2011-2020 гг.;
  - расчетный срок территориального планирования – 2021-2035 гг.
- Подготовка Схемы территориального планирования Кожевниковского муниципального района осуществлена на основании Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2020 года, Стратегии развития Томской области до 2020 года, Программы социально-экономического развития Томской области на 2006-2010 годы и на период до 2012 года, Программы социально-экономического развития Кожевниковского района на 2009-2013 годы, иных стратегических документов, документов программно-целевого и отраслевого планирования Российской Федерации, Томской области и Кожевниковского района.
- Подготовка Схемы территориального планирования Кожевниковского района осуществлена с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Схеме территориального планирования Томской области.
- Схема территориального планирования Кожевниковского муниципального района реализуется в границах установленных Законом Томской области «Об утверждении границ муниципального образования «Кожевниковский район» (принят решением Государственной Думы Томской области от 26.06.1997 № 474).
- Кожевниковский район – самый южный район Томской области.
- Кожевниковский район на западе, юге и юго-востоке граничит с муниципальными районами Новосибирской области, на северо-востоке – с Томским, на севере – с Шегарским муниципальными районами Томской области.
- Общая площадь района в административных границах – 390,8 тыс. га. Численность населения на 01.01.2011 – 21,0 тыс. человек.
- Административный центр муниципального района – село Кожевниково.
- В состав территории МО «Кожевниковский район», в соответствии с Законом Томской области от 26.08.2004 № 1392 «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Кожевниковского района» входят 8 муниципальных образований со статусом сельского поселения.

*Схема территориального планирования  
Кожевниковского муниципального района*

<b>№ п/п</b>	<b>Поселение</b>	<b>Населенный пункт</b>	<b>Административный центр поселения</b>
1	Кожевниковское сельское поселение	с. Кожевниково	с. Кожевниково
		с. Киреевск	
		д. Астраханцево	
2	Малиновское сельское поселение	с. Малиновка	с. Малиновка
		д. Борзуновка	
		д. Верхняя Уртамка	
		с. Тека	
3	Новопокровское сельское поселение	с. Новосергеевка	с. Новопокровка
		с. Новопокровка	
		д. Аркадьёво	
		д. Сафроновка	
4	Песочнодубровское сельское поселение	с. Десятово	с. Песочнодубровка
		с. Песочнодубровка	
		д. Муллова	
		д. Терсалгай	
		д. Кожевниково-на-Шегарке	
		д. Новоуспенка	
5	Староювалинское сельское поселение	д. Новодубровка	с. Старая Ювала
		с. Старая Ювала	
		д. Новая Ювала	
		д. Старочерново	
		д. Зайцево	
		с. Елгай	
		д. Аптала	
6	Уртамское сельское поселение	с. Хмелевка	с. Уртам
		с. Уртам	
7	Вороновское сельское поселение	д. Могильники	с. Вороново
		с. Вороново	
		д. Красный Яр	
		д. Каштаково	
		д. Еловка	
		д. Екимово	
		с. Осиновка	
8	Чилинское сельское поселение	д. Волкодаевка	с. Чилино
		с. Чилино	
		д. Ерестная	
		с. Базой	
		с. Батурино	

## **2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА**

Схема территориального планирования – это инструмент управления территорией, в котором все пространственно-территориальные факторы представлены в системной взаимосвязи.

Цель Схемы территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории на основе сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов, создание благоприятной среды проживания населения.

Задача Схемы территориального планирования состоит в создании условий для осуществления полномочий органов муниципальной власти в области градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Схема территориального планирования разрабатывается с учетом федеральных, региональных и местных интересов на территории муниципального района в соответствии с утвержденными стратегиями и программами социально-экономического развития, включая отраслевые программные документы различных уровней, а также действующей нормативно-правовой базой.

В Схеме отражается принципиальное видение социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочную перспективу, направленное на улучшение качества жизни населения и повышение конкурентоспособности территории в масштабах Томской области.

### 3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Социально-экономическая стабильность Кожевниковского района на перспективу основывается на традиционном для данной территории агропромышленном комплексе. Перспективное направление развития – рекреационно-туристическая деятельность.

#### ***Основные направления экономического развития федерального значения***

1. Строительство и обслуживание объектов трубопроводного транспорта федерального значения.

#### ***Основные направления экономического развития регионального значения***

1. Агропромышленное производство является стратегически важной на уровне региона сферой деятельности, в том числе для обеспечения потребностей местного населения региона в продуктах питания.

Кожевниковский район благодаря наиболее благоприятным природным условиям является одним из лидеров области в производстве сельскохозяйственной продукции.

Перспективная роль данного направления может быть усилена с повышением эффективности хозяйствования, модернизацией производств, развитием системы сбыта сельскохозяйственной продукции, созданием средних и малых перерабатывающих предприятий на территории района.

2. Прибрежная часть территории Кожевниковского района выделена как район перспективного рекреационного освоения на базе природно-ландшафтных объектов, охотничье-рыболовных ресурсов на берегах р. Обь. Центром данного района рассматривается с. Киреевск, где продолжит создаваться инфраструктура туризма – базы отдыха, оздоровительные лагеря, а также развиваться рекреационная деятельность и дачное строительство в рамках формирования Томской агломерации.

#### ***Основные направления экономического развития местного значения***

1. В производстве сельхозпродуктов произойдет усиление роли личного сектора, имеющего большую не только экономическую, но и социальную значимость для района. Предполагается вовлечение хозяйств населения, как формы семейного предпринимательства, в экономику района с развитием рыночных отношений с крупными и средними субъектами рынка, расширением механизмов сбыта сельскохозяйственной продукции, производственным обслуживанием личных подсобных хозяйств.

3. Малое предпринимательство способно выступить одним из важнейших факторов реализации как текущих, так и перспективных планов социально-экономического развития района.

В сфере малого бизнеса, где прогнозируется основная концентрация рабочих мест в частом секторе, возможно развивать:

- отрасли потребительского рынка – торговля, ярмарочная деятельность, общественное питание, бытовые услуги;
- сельское хозяйство, в том числе развитие приемно-заготовительной деятельности;
- производственная деятельность – производство продуктов питания, комбикормов, строительных материалов;
- обслуживание региональной автодороги;
- придорожный сервис;
- строительные услуги;

- услуги населению и бизнесу;
- рекреация и туризм.

***Система расселения. Прогноз численности населения:***

1. Система расселения Кожевниковского района отличается сравнительно высокой плотностью и устойчивостью. Основным опорный центром развития системы расселения рассматривается – административный центр района село Кожевниково.

Центры стабилизации системы расселения – с. Старая Ювала, д. Зайцево, с.Песочнодубровка, с. Уртам, с. Вороново, с. Чилино.

2. В Схеме территориального планирования Кожевниковского муниципального района прогнозируется рост постоянной численности населения района:

- 2020 год – 23,0 тыс. чел.
- 2035 год – 26,0 тыс. чел.

#### **4. УЧЕТ ИНТЕРЕСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Подготовка Схемы территориального планирования Кожевниковского муниципального района осуществлена на основании Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2020 года, Стратегии развития Томской области до 2020 года, Программы социально-экономического развития Томской области на 2006-2010 годы и на период до 2012 года и иных стратегических документов, документов программно-целевого и отраслевого планирования Российской Федерации и Томской области и с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Схеме территориального планирования Томской области.

Интересы *Российской Федерации* на территории Кожевниковского района учитываются при реализации проектов по развитию системы объектов инженерной инфраструктуры федерального уровня.

Интересы *Томской области* на территории Кожевниковского района учитываются при развитии стратегически важных сфер экономики, рассматриваемых в стратегических и программных документах Томской области:

- развитие агропромышленного комплекса,
- освоение рекреационного района с созданием туристско-рекреационной инфраструктуры.

Интересы Томской области на территории Кожевниковского района также учитываются при размещении планируемых объектов транспортной и инженерной инфраструктур

В Схеме территориального планирования Кожевниковского муниципального района учтены объекты федерального и регионального значения, создание которых предусмотрено утвержденными стратегическими документами развития и документами программно-целевого планирования, документами территориального и отраслевого планирования Российской Федерации и Томской области.

Отображение на картах схемах существующих и планируемых территорий и объектов федерального и регионального значения выполнено в целях обеспечения информационной целостности проекта и не относится к мероприятиям территориального планирования местного значения муниципального района, утверждаемых в составе Схемы территориального планирования муниципального района.



**Развитие транспортной инфраструктуры регионального значения**

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а на территории Кожевниковского района предусмотрены следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры регионального значения:

№ п/п	Мероприятия	Период реализации, гг.	Обоснования
<b>1</b>	<b>Автомобильные дороги</b>		
1.1	Строительство скоростной платной автомагистрали Томск – Новосибирск по кратчайшему направлению, общая протяженность нового строительства – 90 км, в границах Томской области – 57 км (на участке Томск – Уртам в границах Кожевниковского района – 12 км).	2020-2025	СТП Томской области
1.2	Реконструкция автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Новосибирск – Колывань – Кожевниково – Томск – Мариинск: спрямление трассы автодороги в границах Кожевниковского района: участок Изовка – Чилино, 19 км; обход Кожевниково, 5 км.	2015-2020	СТП Томской области
1.3	Реконструкция автодороги Новосибирск – Колывань – Кожевниково – Томск – Мариинск по нормативам скоростной автодороги категории 1Б со строительством автотранспортных развязок в разных уровнях, протяженность участка Уртам – граница области – 60 км.	2020-2025	СТП Томской области
1.4	Реконструкция автодороги Ерестная – Осиновка – Волкодаевка с заменой гравийного и грунтового покрытия на асфальтобетонное, протяженность – 16 км	2011-2020	СТП Томской области
1.5	Автомобильная дорога Старая Ювала – Елгай – Аптала (реконструкция участка автодороги с заменой грунтового покрытия на асфальтобетонное, протяженность – 12,7 км)	2011-2020	ДЦП "Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области на 2011-2015 годы"

**Развитие энергетической инфраструктуры федерального значения**

№ п/п	Мероприятие	Содержание	Период реализации, гг.
1	Развитие электроэнергетической системы Сибирского федерального округа	Строительство участка межсистемной связи ОЭС Сибири и ОЭС Урала: ВЛ 500 кВ «Томская – Парабель – Советско-Соснинская – Нижневартовская ГРЭС»	2012-2016
2	Развитие газотранспортной системы Российской Федерации	Строительство участка магистрального газопровода проекта «Алтай»	2012-2024

**Развитие социальной инфраструктуры регионального значения**

№ п/п	Объект	Населенный пункт	Период реализации, гг.	Основание
<b>1</b>	<b>Образование</b>			
1.1	Многопрофильный образовательный центр	с. Кожевниково	2011-2020	СТП Томской области
<b>2</b>	<b>Здравоохранение</b>			
2.1	Межмуниципальный медицинский центр	с. Кожевниково	2011-2020	Программа модернизации здравоохранения Томской области на 2011-2012 годы

**Развитие сети особо охраняемых природных территорий (ООПТ)**

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области (утверждена постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а) предусматривается сохранение ООПТ федерального и регионального значения на территории Кожевниковского муниципального района:

Федерального значения:

- Государственный природный зоологический заказник «Томский».

Регионального значения:

- Памятники природы:
  - «Киреевский Яр» – геологический;
  - «Уртамовский Яр» – геологический;
  - «Вороновский Яр» – геологический;
  - «Припоселковый лес у д. Батурино» – ботанический;
  - «Базойский кедрч» – ботанический;
  - «Ювалинский припоселковый кедровник» – ботанический;
  - «Фрагмент степи у с. Уртам» – ботанический;
  - «Фрагмент степи у д. Вороново» – ботанический;
  - «Степная флора у с. Еловка» – ботанический;
  - «Место первоначального расселения выхухоли» – зоологический;
  - «Пойменное болото «Симанский бор» – комплексный.

## **5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

### **5.1 Основные направления градостроительного развития и проектная структура земельного фонда**

Кожевниковский район входит в Южную группу районов Томской области, которые, согласно «Схеме территориального планирования Томской области», относятся к территориям стабилизации и развития экономики на базе традиционных для данной территории сферах деятельности – агропромышленном комплексе. Перспективное направление развития – рекреационно-туристическая деятельность.

Развитие планировочной структуры Кожевниковского района вдоль транзитных транспортных коридоров, проходящих по его территории, связано с освоением пространств, обладающих перспективными лесными ресурсами. Транспортный каркас предусматривает развитие устойчивых связей между всеми населенными пунктами района, а также с соседними муниципальными образованиями.

Градостроительные предложения и решения настоящей «Схемы территориального планирования» с учетом устойчивого развития территории района направлены на:

- совершенствование транспортного каркаса, обеспечение надежной транспортной доступности населенных пунктов;
- определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, что в градостроительном отношении означает применение на этих территориях современных стандартов организации жилой, производственной и рекреационной среды;
- дальнейшее территориальное развитие населенных пунктов, ориентированное, в основном, на комплексную реконструкцию уже освоенных территорий и центральных частей населенных пунктов, а также с учетом зоны возможного затопления паводком 1% обеспеченности.

Планировочная структура территории Кожевниковского района характеризует целесообразность и взаимодействие природных факторов, зон градостроительного, рекреационного и сельскохозяйственного освоения, а также учет интересов добывающих отраслей. При этом необходимо обеспечить устойчивость организации данной территории и градостроительными средствами создать условия роста качества жизни населения и экономики района.

Исходя из выше перечисленного, сформированы проектные предложения по планировочной организации территории. Предложения и мероприятия по организации территории в составе графических материалов представлены на карте «Схема территориального планирования. Планируемое размещение объектов местного значения муниципального района (основной чертеж)». На карте отображена информация по категориям земель, по развитию территорий на землях различных категорий.

Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения определено и показано на карте «Схема планируемого размещения объектов социального и культурно-бытового назначения, в том числе объектов малого предпринимательства».

Проектное градостроительное развитие муниципального образования «Кожевниковский район», учитывая упорядочение и четкое разграничение урбанизированных территорий на жилую, производственную и рекреационную зоны, предусматривает:

1. Наиболее благоприятные направления для развития населенных пунктов. Решения по конкретному отведению территорий должны приниматься в генеральных планах поселений и в генеральных планах отдельных населенных пунктов.
2. Необходимость резервирования территорий с целью переселения населения из зоны возможного затопления – зоны риска. Резервирование территории

необходимо для следующих населенных пунктов: Кожевниково, Астраханцево, Киреевск, Уртам, Вороново, Красный Яр, Еловка, Екимово, Малобрагино.

3. Включение в оборот неиспользуемых сегодня земель сельскохозяйственного назначения.
4. Создание рекреационной зоны с центром в с. Киреевск, где продолжит создаваться инфраструктура туризма: базы отдыха, оздоровительные лагеря, а также развиваться рекреационная деятельность и дачное строительство в рамках формирования Томской агломерации.
5. Дальнейшее развитие транспортной и инженерной инфраструктуры (строительство и реконструкция автодорог, развитие автобусного сообщения).
6. Развитие придорожного сервиса на автодорогах регионального значения.

Основу планировочного каркаса территории Кожевниковского района составляют планировочные оси (транспортные коридоры) различного порядка и система планировочных центров различного уровня.

На базе существующей региональной автодороги Новосибирск – Кожевниково – Томск, а также проектируемой скоростной автодороги Новосибирск – Томск формируется планировочная ось первого порядка, идущая в меридиональном направлении. Автодороги регионального значения: меридиональная Аптала – Старая Ювала – Бабарыкино и широтная Старая Ювала – Кожевниково, образуют на территории района планировочные оси второго порядка. На пересечении этих осей расположен опорный планировочный центр с. Кожевниково – административный центр района.

Указанные направления дополняются осями третьего порядка – проектируемыми и реконструируемыми местными автодорогами. Они свяжут административный центр село Кожевниково с локальными опорными центрами: Старая Ювала, Уртам, Малиновка и остальными населенными пунктами, образуя, таким образом, единую планировочную систему.

Село Кожевниково выполняет в ней роль районного опорного центра – центра стабилизации социальной и организационно-хозяйственной деятельности на уровне муниципального образования. Остальные населенные пункты сформировались и развиваются в тесной взаимосвязи с развитием основных планировочных осей.

### ***Зонирование территории***

Зонирование территории МО «Кожевниковский муниципальный район» является одним из инструментов регулирования градостроительной деятельности. Функциональное зонирование обеспечивает пространственно-планировочные условия для решения задач различного уровня: федерального, регионального и местного.

Функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает имеющуюся специфику района, сложившиеся особенности использования земель. При установлении функциональных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающихся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности.

Сложившаяся структура функционального зонирования территории района сохраняется на перспективу с повсеместным развитием всех опорных элементов современной организации территории, с учетом максимального использования ее природных ресурсов и особенностей, необходимости дальнейшего экономического развития инновационного типа.

Зонирование территории Кожевниковского муниципального района устанавливает регламентные приоритеты при осуществлении градостроительной деятельности с целью достижения экологической устойчивости, экономической эффективности развития как района в целом, так и поселений в отдельности.

Согласно Земельному и Градостроительному кодексам РФ в проекте отображены:

- Границы муниципального района.
- Границы поселений.
- Границы земель населенных пунктов.
- Границы земель промышленности, транспорта, связи, обороны и иного специального назначения.
- Границы земель сельскохозяйственного назначения, и границы сельскохозяйственных угодий.
- Границы земель лесного фонда.
- Границы земель особо охраняемых территорий и объектов.
- Границы территории объектов культурного наследия.
- Границы земель водного фонда.
- Границы рекреационных зон.

#### ***Проектные изменения в структуре земельного фонда***

Проектные решения настоящей Схемы территориального планирования требуют соответствующих изменений в структуре земельного фонда – распределении земель по категориям.

Эти изменения в первую очередь касаются развития транспортной и инженерной инфраструктуры – строительства автомобильных дорог регионального и местного значения.

Планируемые к строительству участки дорог будут проходить по землям сельскохозяйственного назначения и землям лесного фонда, что потребует перевода этих земель в земли промышленности.

В настоящем проекте Схемы территориального планирования указано рекомендуемое направление развития населенного пункта Кожевниково, что предполагает при расширении его границ перевод этих участков в категорию земель населенных пунктов. Вопрос об установлении границ населенного пункта должен решаться в проекте генерального плана сельского поселения.

Земли лесного фонда, находящиеся в границах государственного природного зоологического заказника «Томский» федерального значения планируются к переводу в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов согласно Схеме территориального планирования Томской области (утверждена постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а).

#### ***Планируемые границы муниципальных образований района***

Изменение границ муниципальных образований (поселений) в Кожевниковском муниципальном районе не планируется.

## 5.2 Планируемые для размещения на территории Кожевниковского муниципального района объекты местного значения муниципального района

### 5.2.1 Транспортная инфраструктура

№ п/п	Мероприятия	Протяженность (км)	Примечание
<b>Автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального района</b>			
<b>1</b>	<b>Период реализации 2011-2020 гг.</b>		
1.1	Реконструкция автодороги «Подъезд к д. Кожевниково-на-Шегарке»	2,0	Замена покрытия из укрепленных грунтов на асфальтобетонное
1.2	Капитальный ремонт моста через р. Шегарку	-	Длина – 91,5 п/м.
1.3	Реконструкция автодороги «Подъезд к д. Муллова»	0,6	Замена покрытия из укрепленных грунтов на асфальтобетонное
1.4	Реконструкция автодороги «Подъезд к Терсалгаю и Н.Успенке»	1,9	Замена покрытия из укрепленных грунтов на асфальтобетонное
1.5	Капитальный ремонт моста через р. Бакса	-	Длина – 95,0 п/м.
1.6	Реконструкция автодороги «Подъезд к д. Астраханцево»	0,65	Замена покрытия из укрепленных грунтов на асфальтобетонное
1.7	Реконструкция автодороги «Подъезд к д. Старочерново»	1,5	Замена покрытия из укрепленных грунтов на асфальтобетонное
	<b>ИТОГО:</b>	<b>6,65</b>	
<b>2</b>	<b>Период реализации 2021-2035 гг.</b>		
2.1	Реконструкция автодороги Вороново – Малиновка	14,5	Покрытие асфальтобетонное.
2.2	Строительство автодороги В. Уртамка – Елгай	20,0	Покрытие асфальтобетонное.
	<b>ИТОГО:</b>	<b>34,5</b>	

5.2.2 Социальная инфраструктура

№ п/п	Объект	Населенный пункт	Период реализации, гг.	Основание
<b>1</b>	<b>Образование</b>			
1.1	Дополнительные 35 мест дошкольного образования (полного дня) при МОУ «Кожевниковская СОШ №1»	с. Кожевниково	2011	Комплексная программа «Обеспечение доступности дошкольного образования в Томской области на 2011-2013 годы»
1.2	Дополнительные 20 мест дошкольного образования (полного дня) при МОУ «Староюваляинская СОШ»	с. Старая Ювала	2013	
1.3	Детский сад на 35 мест (в составе социально-культурного комплекса)	с. Зайцево	2012-2020	Муниципальная целевая программа «Развитие образования на территории МО «Кожевниковский район» на 2009-2011 годы»
1.4	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Малиновка	2012-2020	Решения Схемы территориального планирования МО «Кожевниковского района»
1.5	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Тека	2012-2020	
1.6	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Новопокровка	2012-2020	
1.7	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Старая Ювала	2021-2035	
1.8	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Хмелевка	2012-2020	
1.9	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Уртам	2012-2020	
1.10	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Вороново	2021-2035	
1.11	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Осиновка	2012-2020	
1.12	Дополнительные места дошкольного образования (полного дня)	с. Базой	2012-2020	
1.13	Дополнительные места	с. Батурино	2012-2020	

Схема территориального планирования  
Кожевниковского муниципального района

	дошкольного образования (полного дня)			
1.14	Детский сад на 150 мест	с. Кожениково	2012-2020	
1.15	Средняя общеобразовательная школа с интернатом	с. Кожениково	2012-2013	Долгосрочная целевая программа «Социальное развитие села Томской области до 2014 года»
1.16	Средняя общеобразовательная школа на 100 мест (в составе социально-культурного комплекса)	с. Зайцево	2011	Программа комплексного социально-экономического развития Кожевниковского района на 2009-2013 годы
<b>2</b>	<b>Здравоохранение</b>			
2.1	Фельдшерско-акушерский пункт (в составе социально-культурного комплекса)	с. Зайцево	2012-2020	Программа комплексного социально-экономического развития Кожевниковского района на 2009-2013 годы
<b>3</b>	<b>Физическая культура и массовый спорт</b>			
3.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс (1800-2000 м <sup>2</sup> )	с. Кожениково	2011-2020	Решения Схемы территориального планирования МО «Кожевниковский район»
3.2	Универсальный спортивный зал (500-600 м <sup>2</sup> )	с. Кожениково	2021-2035	
3.3	Универсальный спортивный зал (200-300 м <sup>2</sup> )	с. Тека	2011-2020	
3.4	Универсальный спортивный зал (200-300 м <sup>2</sup> )	с. Новопокровка	2011-2020	
3.5	Универсальный спортивный зал (600-800 м <sup>2</sup> )	с. Старая Ювала	2011-2020	
3.6	Универсальный спортивный зал (300-400 м <sup>2</sup> )	с. Ургам	2021-2035	
3.7	Универсальный спортивный зал (300-400 м <sup>2</sup> )	с. Вороново	2021-2035	
3.8	Универсальный спортивный зал (300-400 м <sup>2</sup> )	с. Чилино	2021-2035	
3.9	Универсальный спортивный зал (150-200 м <sup>2</sup> )	с. Батурино	2011-2020	
3.10	Универсальный спортивный зал (200-300 м <sup>2</sup> ) – в составе социально-культурного	с. Зайцево	2011-2020	



*Схема территориального планирования  
Кожевниковского муниципального района*

	комплекса)			экономического развития Кожевниковского района на 2009-2013 годы
3.11	Бассейн	с. Кожевни- ково	2011-2020	Схема территориального планирования Томской области
3.12	Стадион с трибунами (реконструкция)	с. Кожевни- ково	2011-2020	

### 5.2.3 Инженерная инфраструктура

#### 5.2.3.1 Электроснабжение

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, гг.
1	Развитие системы электроснабжения и обеспечения возможности присоединения к электрическим сетям новых потребителей	Провести оценку технического состояния оборудования электроподстанций 110 кВ «П.Дубровка», 110 кВ «Кожевниково», 110 кВ «Уртам», 110 кВ «Вороново», 110 кВ «Чилино» для установления сроков замены или сроков дальнейшей службы трансформаторного оборудования, проведения ремонтных и профилактических работ в проектный период до 2035 года.	2011-2020
2		Проведение технико-экономической оценки использования на территории Кожевниковского района теплонасосных установок, ветроэнергетических установок и солнечных коллекторов для нужд отопления и электроснабжения индивидуального жилого и общественно-делового фондов.	2011-2017
3		Ввод в эксплуатацию экономически эффективных теплонасосных установок, ветроэнергетических установок и солнечных коллекторов для выработки электрической и тепловой энергии в индивидуальном жилом и общественно-деловом фондах Кожевниковского района.	2017-2035

#### 5.2.3.2 Газоснабжение

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, гг.
1	Развитие системы газоснабжения	Строительство межпоселковых газопроводов высокого давления от ГРС «Каргала», ГРС «Мельниково» (или ГРС у д. Зайцево и ГРС-АГНКС у с. Вороново, строительство которых должно быть предусмотрено проектом «Магистральный газопровод «Алтай») для осуществления газификации жилого сектора, объектов промышленности и теплоэнергетического комплекса поселений Кожевниковского района природным (естественным) сетевым газом.	2011-2035

5.2.3.3 Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
<b>Водоснабжение</b>		
1	Разработка и реализация программы развития систем водоснабжения населенных пунктов Кожевниковского района.	2011 – 2020
2	Переоценка запасов, обустройство и ввод в эксплуатацию Кожевниковского месторождения подземных вод.	2011 – 2020
3	Внедрение современных станций водоподготовки (с. Киреевск, с. Малиновка, д. Борзуновка, с. Тека, с. Новосергеевка, с. Новопокровка, д. Сафроновка, с. Десятово, с. Песочнодубровка, д. Муллова, д. Терсалгай, д. Кожевниково-на-Шегарке, д. Новоуспенка, с. Старая Ювала, д. Новая Ювала, д. Зайцево, с. Елгай, д. Аптала, с. Хмелевка, с. Вороново, д. Красный Яр, д. Еловка, с. Осиновка, с. Чилино, д. Ерестная, с. Базой, с. Батурино).	2011 – 2020
4	Рациональное использование воды:	2011 – 2035
	▪ введение повсеместного приборного учета расхода подаваемой воды;	
	▪ внедрение водосберегающих технологий;	
	▪ применение современных инженерно-технических решений в работе систем водоснабжения;	
	▪ повышение качества эксплуатации систем водоснабжения;	
	▪ повышение культуры водопользователей;	
	▪ разработка и внедрение экономического стимулирования рационального использования питьевой воды потребителями и производителями;	
▪ внедрение автоматических систем регулирования работы сооружений водоснабжения.		
<b>Водоотведение</b>		
1	Разработка и реализация программы развития систем водоотведения населенных пунктов Кожевниковского района.	2011 – 2020
2	Расширение с увеличением проектной производительности существующих канализационных очистных сооружений (с. Кожевниково).	2011 – 2020
3	Строительство очистных сооружений для очистки сточных вод производственных предприятий различного направления.	2011 – 2035

5.2.3.4 Системы связи

№ п/п	Мероприятия	Содержание	Период реализации, гг.
<b>Районные программы</b>			
1	Развитие телефонной связи	Перевод всех АТС района на цифровое оборудование.	2011-2020
2		Суммарное Увеличение емкости всех АТС района на 4500№№.	
3		Суммарное Увеличение емкости всех АТС	2020-2035

		района на 1200№№.	
4		Развитие транспортной сети передачи данных, модернизация оконечных устройств систем ВОЛС.	
5		Строительство новых базовых станций и расширение зоны охвата территории района и выравнивание зон покрытия всех сотовых операторов.	2011-2020
6		Создание сетей сотовой связи следующего поколения (LTE).	2020-2035
7	Развитие информационного вещания	Развитие широкополосного доступа к сети Интернет xDSL.	2011-2020
8		Развитие Интернета с использованием сетей технологии xPON.	2020-2035
9		Переход на цифровое телерадиовещание, стандарта DVB модернизация оборудования телепередатчиков расположенных на территории района.	2011-2020

**5.2.4 Инженерная подготовка и защита территории**

№ п/п	Населенный пункт	Перечень мероприятий	Период реализации, гг.
<b>Инженерно-технические мероприятия местного уровня</b>			
1. Защита от затопления 2. Капитальный ремонт ГТС 3. Организация водоотведения поверхностного стока и его очистка (дождевая канализация) 4. Вертикальная планировка, подсыпка 5. Обустройство рекреационных зон			
1	<i>Кожевниковское сельское поселение</i> с. Кожевниково с. Киреевск д. Астраханцево	<u>Защита от затопления</u> <i>Кожевниково, Астраханцево, Киреевск*)</i> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории <u>Обустройство рекреационных зон</u>	2011–2035
2	<i>Малиновское сельское поселение</i> с. Малиновка д. Борзуновка д. Верхняя Уртамка с. Тека с. Новосергеевка	<u>Защита от затопления</u> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Капитальный ремонт ГТС</u> <i>Малиновка, Борзуновка – реконструкция текущая</i> <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011–2035

3	<p><i>Новопокровское сельское поселение</i> с. Новопокровка д. Аркадьёво д. Сафроновка с. Десятово</p>	<p><u>Защита от затопления</u> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории</p>	2011–2035
4	<p><i>Песочнодубровское сельское поселение</i> с. Песочнодубровка д. Муллова д. Терсалгай д. Кожевниково-на-Шегарке д. Новоуспенка д. Новодубровка</p>	<p><u>Защита от затопления</u> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории</p>	2011–2035
5	<p><i>Староювалинское сельское поселение</i> с. Старая Ювала д. Новая Ювала д. Старочерново д. Зайцево с. Елгай д. Аптала с. Хмелевка</p>	<p><u>Защита от затопления</u> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Капитальный ремонт ГТС</u> <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории</p>	2011–2035
6	<p><i>Уртамское сельское поселение</i> с. Уртам д. Могильники</p>	<p><u>Защита от затопления</u> <i>Уртам*)</i> - строительство а/д <i>(в т.ч. реконструкция мостовых переходов в районе Уртам)</i> - превентивные мероприятия <u>Капитальный ремонт ГТС</u> <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории</p>	2011–2035
7	<p><i>Вороновское сельское поселение</i> с. Вороново д. Красный Яр д. Каштаково д. Еловка д. Екимово с. Осиновка д. Волкодаевка</p>	<p><u>Защита от затопления</u> <i>Вороново, Красный Яр, Еловка, Екимово*)</i> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Капитальный ремонт ГТС</u> <i>(в том числе гидроузел в Осиновке)</i> <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории</p>	2011 –2035

*Схема территориального планирования  
Кожеевниковского муниципального района*

8	<i>Чилинское сельское поселение с. Чилино д. Ерестная с. Базой с. Батурино</i>	<u>Защита от затопления</u> - строительство а/д - превентивные мероприятия <u>Капитальный ремонт ГТС</u> <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011–2035
<i>*) резервирование территории для возможного переселения населения из зоны риска</i>			

### 5.3 Природоохранные мероприятия и объекты

№ пп.	Мероприятие	Содержание мероприятия	Период реализации, гг.
<b>1</b>	<b>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</b>		
1.1	Снижение выбросов загрязняющих веществ от котельных	Перевод муниципальных котельных на газовое топливо.	2011-2035
<b>2</b>	<b>Мероприятия по охране поверхностных вод, подземных вод и почв</b>		
2.1	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод	Модернизация существующих канализационных очистных сооружений с. Кожевниково.	2011-2020
		Организация централизованных систем водоотведения и строительство канализационных очистных сооружений в следующих населенных пунктах: с. Киреевск, с. Малиновка, д. Борзуновка, с. Тека, с. Новосергеевка, с. Новопокровка, д. Сафроновка, с. Десятово, с. Песочнодубровка, д. Муллова, д. Терсалгай, д. Кожевниково-на-Шегарке, д. Новоуспенка, с. Старая Ювала, д. Новая Ювала, д. Зайцево, с. Елгай, д. Аптала, с. Хмелевка, с. Уртам, с. Вороново, д. Красный Яр, д. Еловка, с. Осиновка, с. Чилино, д. Ерестная, с. Базой, с. Батурино.	2011-2020
2.2	Снижение уровня негативного воздействия от предприятий и коммунальных объектов	Выявить и ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод в водные объекты и на рельеф.	2011-2035
2.3	Снижение уровня негативного воздействия от предприятий и коммунальных объектов	Предприятия различного профиля должны быть оснащены очистными сооружениями для очистки производственных сточных вод.	2011-2035
2.4	Организации очистки поверхностного стока	Разработать схемы водоотведения поверхностного стока в населенных пунктах с определением площадок размещения очистных сооружений.	2011-2020
<b>3</b>	<b>Отходы производства и потребления</b>		
3.1	Создание экологически безопасной системы обращения с отходами	Расширение полигона ТБО с. Кожевниково. Строительство двух новых полигонов ТБО в с. Старая Ювала и с. Вороново. Полигоны ТБО должны отвечать всем санитарным правилам и нормам.	2011-2020
3.2		Разработать и утвердить «Генеральную схему санитарной очистки населенных пунктов Кожевниковского района».	2011-2020
3.3		Благоустройство санкционированной свалки ТБО в отдаленном населенном пункте: с. Киреевск. Рекультивация остальных санкционированных свалок ТБО.	2011-2020

3.4		Организовать площадки временного накопления ТБО на территориях населенных пунктов или вблизи них, с дальнейшим вывозом отходов на полигоны ТБО (там, где это необходимо).	2011-2020
3.5	Обезвреживание и утилизация медицинских и биологических отходов	Установить на полигонах ТБО инсинераторные установки для утилизации биологических отходов. Обеспечить оснащение лечебных учреждений установками обеззараживания медицинских отходов	2011-2020

#### 5.4 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Кожевниковского муниципального района, представлены памятниками истории и археологического наследия (памятниками археологии).

Основным механизмом сохранения объектов культурного наследия является осуществление мероприятий по их выявлению, изучению, сохранению, постановке на государственную охрану в зонах предстоящей хозяйственной деятельности и в зонах воздействия разрушающих природных факторов.

Реальные перспективы сохранения культурного наследия связаны с выделением земель историко-культурного назначения, разработкой проекта зон охраны, организацией историко-культурных заповедников регионального значения, с активным использованием исторического потенциала в научных, образовательных, воспитательно-патриотических и туристических целях.

В целях государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, а также включения их в планировочную систему района и усиления их культурно-просветительского воздействия планируется проведение следующих мероприятий:

- установление границ территории объектов культурного наследия;
- включение выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия района, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.



**5.5 Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, гг.
1	Защита систем жизнеобеспечения населения	Осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения.	2010-2035
2	Снижение возможных последствий ЧС техногенного характера	Реконструкция гидротехнических сооружений. Постоянный контроль над техническим состоянием гидросооружений, декларирование безопасности ГТС. Совершенствование систем мониторинга гидротехнических сооружений, с охватом наиболее уязвимых зон сооружения. Установку дополнительных сирен в зонах возможного затопления для оповещения населения и персонала. Проведение учений на моделирующих аварии возникающие на гидросооружениях.	2010-2035
3	Снижение возможных последствий ЧС природного характера	Подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения района к работе в условиях природных стихийных бедствий, создание достаточных запасов материально-технических ресурсов на случай ЧС. Проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок. Подсыпка на проезжие части песка, дорожного гравия для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие гололеда. Улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда. Введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях. Ежегодная разработка и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов.	2010-2035

		<p>Установление порядка привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечение привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью.</p> <p>Создание резерва горюче-смазочных материалов на пожароопасный сезон.</p> <p>Установка в местах массового выхода населения в леса специальных плакатов больших размеров, с правилами пожарной безопасности при нахождении в лесах.</p> <p>Осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития лесных пожаров</p> <p>Периодический мониторинг и анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий</p>	
--	--	---	--

#### 5.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

№п п	Мероприятие	Содержание	Период реализации, гг.
1	Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров	Строительство отдельного поста в с. Елгай.	2011-2020
2		Требуется укомплектование пожарных подразделений новой пожарной техникой взамен списываемой и устаревшей.	2011-2035
3		Развитие системы пожарных гидрантов в населенных пунктах района.	
4	Повышение технологической безопасности производствен- ных процессов и эксплуатацион- ной надежности оборудования взрывопожаро- опасных объектов	Оборудовать взрыво-пожароопасные объекты как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения.	2011-2035
5		Производить систематическое повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования.	
6		Осуществлять регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.	
7	Повышение пожаробезопас- ности территории	Провести членения селитебных территорий населенных пунктов на участки с созданием между ними противопожарных разрывов.	2011-2035

8	Осуществлять своевременную очистку территории в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.
9	Содержать дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники, а также очищенными от снега и льда в зимнее время.
10	Ликвидировать незаконную парковку автотранспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников.
11	Производить незамедлительное оповещение подразделений пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.
12	Осуществлять расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен.

#### **5.7. Зоны с особыми условиями использования территории в связи с планируемым размещением объектов муниципального (районного) значения**

Разработка проектов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в населенных пунктах с централизованной системой водоснабжения.

Организация санитарно-защитных зон проектируемых предприятий агропромышленного комплекса, полигонов ТБО и других производственных объектов.

Организация санитарно-защитных зон и разрывов от проектируемых автомобильных дорог местного значения.

Охранные зоны проектируемых межпоселковых газопроводов высокого давления.